



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024

№ 425

г.Лабинск

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов

В соответствии со статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 декабря 2013 года № 246/71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» (в редакции от 29 июня 2022 года № 216/59), постановлением администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 24 февраля 2009 года № 78 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» (в редакции от 19 сентября 2023 года № 1000), на основании постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района 26 марта 2024 года № 303 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района «Об утверждении внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов», заключения о результатах публичных слушаний от 26 апреля 2024 года, и рекомендаций комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов.

2. Отделу делопроизводства администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте

администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Прокопенко В.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Лабинского городского поселения



С.В. Шеремет

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов

г. Лабинск

26.04.2024 г.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 марта 2024 года № 303 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов».

Публичные слушания проведены: с 29 марта 2024 года по 26 апреля 2024 года, в том числе собрания участников публичных слушаний 24 апреля 2024 года с 15:00 часов до 16:00 часов.

Место проведения собрания участников публичных слушаний: Краснодарский край, Лабинский район, Лабинское городское поселение, г. Лабинск, ул. Красная, 48.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие: 13 человек.

По результатам собрания участников публичных слушаний составлен протокол собрания участников публичных слушаний по проекту постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов» от 24 апреля 2024 года № 1, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов».

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1. От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания,

предложений и замечаний – 0.

2. От иных участников публичных слушаний предложений и замечаний – 0.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Замечания и предложения	Заявитель	Меры по устранению замечаний или мотивы отклонения замечаний
1.	Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов	ООО «Спутник»	Замечания не поступили

Предложения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района:

рекомендовать главе Лабинского городского поселения Лабинского района принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания свободной от застройки части кадастрового квартала 23:46:0204005, в районе жилых домов № 15, № 21, № 23 по ул. Урицкого в городе Лабинске для строительства среднеэтажных многоквартирных жилых домов.

Заместитель председателя комиссии



С.В. Муллагареева

Секретарь комиссии



Ю.В. Колесникова